



Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/201/12/201

geräumige 2-Raumwohnung mit Aufzug und Balkon

- Wohnfläche: 57.41 m², Zimmer: 2

- Wohngebiet: Dresdner Str.

- Radebeuler Str. 1b, 01640 Coswig

- Balkon, Aufzug, Wanne

- Objektzustand: vollsanziert

- Etage: 1 / Etagenanzahl: 10 / Etagenwohnung



Das Objekt befindet sich im Neubaugebiet mit einer guten Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten sowie Arztpraxen sind in unmittelbarer Nähe, ebenso das Gymnasium, die Grundschule, Spielplätze, Kindergarten und Kinderkrippe. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 500 m. Öffentliche Verkehrsmittel, wie Straßenbahn, Bus und S-Bahn sind gut zu erreichen. Ausflüge auf dem Elberadweg und Baden im Freibad Kötzitz bereichern das Freizeitangebot.

Für Ihren PKW können Sie im Parkhaus Am Mittelfeld einen Stellplatz anmieten. Teilweise gibt es Stellplätze am Objekt direkt.

Gesamtmiete:
630,00 EUR

Nettokalmmiete:
415,00 EUR

Heizkosten VZ:
129,00 EUR

Betriebskosten VZ:
86,00 EUR

Kaution:
2x Kaltmiete

Verfügbar ab:
sofort

Baujahr:
1978

letzte Modernisierung:

Energieausweistyp:
Verbrauchsausweis

Energieverbrauchs-
kennwert (Wärme):
86,00 kWh/(a m²)

wesentlicher
Energieträger:
Fernwärme

Energie-
effizienzklasse:
C

Erstellungsdatum:
2014

WBS:
Nicht erforderlich

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 57.41 m²

