



Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/221/93/602

4-Raumwohnung ERSTBEZUG mit zwei
Balkonen

- Wohnfläche: 100 m², Zimmer: 4
- Wohngebiet: Dresdner Str.
- Lindenauer Str. 31, 01640 Coswig
- Balkon, Aufzug, Wanne, Dusche
- Objektzustand: Erstbezug
- Etage: 5 / Etagenanzahl: 5 / Etagenwohnung



Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Dresdner Straße mit einer guten Infrastruktur. Für Ihren PKW können Sie im Parkhaus einen Stellplatz anmieten. Einkaufsmöglichkeiten sowie Arztpraxen sind in unmittelbarer Nähe, ebenso das Gymnasium, die Grundschule, Spielplätze, Kindergarten und Kinderkrippe. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 500 m. Öffentliche Verkehrsmittel, wie Straßenbahn, Bus und S-Bahn sind gut zu erreichen. Ausflüge auf dem Elberadweg und Baden im Freibad Kötitz bereichern das Freizeitangebot.

Gesamtmiete:	Nettokaltmiete:	Heizkosten VZ:	Betriebskosten VZ:
1.550,00 EUR	1.150,00 EUR	250,00 EUR	150,00 EUR

Kaution:	Verfügbar ab:	Baujahr:	letzte Modernisierung:
2x Kaltmiete	sofort	1979	

Energieausweistyp:	Energieverbrauchs-	wesentlicher	Energie-
Bedarfsausweis	kennwert (Wärme):	Energieträger:	effizienzklasse:
	kWh/(a m²)	Fernwärme	B

Erstellungsdatum:	WBS:
2014	Nicht erforderlich

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:
Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr
Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 100 m²

