



Mietwohnung - Objekt-Nr: 320/21/301

2-Raum-Wohnung mit Blick ins Grüne

- Wohnfläche: 56 m²
- Wohngebiet: Mitte
- Hohensteinstr. 3a, 01640 Coswig
- Zustand: renovierungsbedürftig
- Etage: 2



Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Mitte. Aufgrund Ihrer zentralen Lage lässt sich die gute Verkehrsanbindung direkt nutzen. Die Oberschule, das Gymnasium und Einkaufsmöglichkeiten sowie Arztpraxen sind gut zu erreichen. S-Bahn, Straßenbahn und Bus sind zu Fuß erreichbar. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Rad in den nahen Friedewald oder bis Moritzburg sind auch für Ungeübte kein Problem. Markierte Radwege führen nach Meißen und Dresden sowie in Richtung Moritzburg. Gut gekennzeichnete Wanderwege bringen Sie an viele schöne Plätze.

Gesamtmiete: 630,00 EUR	Kaltmiete: 414,00 EUR	Heizkosten: 130,00 EUR	Nebenkosten: 86,00 EUR
Kaution: 828,00 EUR	Vermietbar: nach Vereinbarung	Baujahr: 1937	Objekt-Nr: 320/21/301
Energieausweistyp:	Energieverbrauchs- kennwert (Wärme): 116,00 kWh/(a m²)	wesentlicher Energieträger: Fernwärme	

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 56 m²

