



Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/221/92/501

3-Raumwohnung mit schönem Blick

- Wohnfläche: 62.32 m², Zimmer: 3
- Wohngebiet: Dresdner Str.
- Lindenauer Str. 29, 01640 Coswig
- Balkon, Wanne
- Objektzustand: gepflegt
- Etage: 4 / Etagenanzahl: 6 / Etagenwohnung



Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Dresdner Straße mit einer guten Infrastruktur. Für Ihren PKW können Sie im Parkhaus einen Stellplatz anmieten. Einkaufsmöglichkeiten sowie Arztpraxen sind in unmittelbarer Nähe, ebenso das Gymnasium, die Grundschule, Spielplätze, Kindergarten und Kinderkrippe. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 500 m. Öffentliche Verkehrsmittel, wie Straßenbahn, Bus und S-Bahn sind gut zu erreichen. Ausflüge auf dem Elberadweg und Baden im Freibad Kötzitz bereichern das Freizeitangebot.

Gesamtmierte:	Nettokaltmierte:	Heizkosten VZ:	Betriebskosten VZ:
669,00 EUR	436,00 EUR	140,00 EUR	93,00 EUR
Kaution:	Verfügbar ab:	Baujahr:	letzte Modernisierung:
872,00 EUR	nach Vereinbarung	1979	
Energieausweistyp:	Energieverbrauchs-	wesentlicher	Energie-
Verbrauchsausweis	kennwert (Wärme):	Energieträger:	effizienzklasse:
	79,00 kWh/(a m²)	Fernwärme	C
Erstellungsdatum:	WBS:		
2014	Nicht erforderlich		

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 62.32 m²

